

Guvernul României

Hotărâre nr. 353/2012

din 18/04/2012

Versiune actualizata la data de 18/04/2013

Hotărâre pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România

@Text actualizat la data de 18.04.2013. Actul include modificările din următoarele acte:
- Legea nr. 99/2013 publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 213 din 15/04/2013.

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 4 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. - Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Alineatul a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

PRIM-MINISTRU
MIHAI-RĂZVAN UNGUREANU

Contrasemnează:

Ministrul finanțelor publice

Bogdan Alexandru Drăgoi

Guvernul României

Regulament

din 18/04/2012

Versiune actualizata la data de 18/04/2013

de organizare și funcționare a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România

@Text actualizat la data de 18.04.2013. Actul include modificările din următoarele acte:
- Legea nr. 99/2013 publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 213 din 15/04/2013.

Art. 1. - (1) Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România, denumită în continuare Asociația, este organizația profesională de utilitate publică, fără scop patrimonial, din care fac parte evaluatorii autorizați care dobândesc această calitate, în condițiile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor.

Alineatul (1) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(2) Asociația este constituită ca persoană juridică autonomă, potrivit legii, cu denumire, sediu, patrimoniu și siglă proprii.

Alineatul (2) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

Art. 2. - Asociația are drept scop organizarea, coordonarea și autorizarea exercitării profesiei de evaluator autorizat în România, reprezentarea și protejarea intereselor profesionale ale membrilor Asociației, asigurarea exercitării independente a profesiei de evaluator autorizat cu respectarea deontologiei profesionale și a unui înalt nivel de calificare profesională, precum și promovarea standardelor, metodelor și tehnicilor de evaluare în activitatea evaluatorilor autorizați.

Alineatul a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

Art. 3. - (1) În cadrul Asociației funcționează departamente administrative, conform organigramei aprobate de Consiliul director în baza art. 8 alin. (8) lit. e) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011.

Alineatul (1) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(2) Departamentele administrative sunt coordonate de un director general.

(3) Directorul general este numit și revocat din funcție prin hotărâre a Consiliului director.

Art. 4. - (1) Conferința națională se întrunește cel puțin o dată pe an, la convocarea Consiliului director, în termen de cel mult 120 de zile de la încheierea exercițiului financiar precedent, și ori de câte ori se consideră necesar.

(2) Conferința națională alege, la începutul dezbaterilor, dintre delegații cu drept de vot, secretariatul Conferinței naționale, din care fac parte unul până la 3 secretari. Secretariatul Conferinței naționale verifică îndeplinirea condițiilor legale de convocare și cvorum ale Conferinței naționale și asigură consemnarea lucrărilor acesteia în procesul-verbal al Conferinței naționale.

(3) După constatarea îndeplinirii cerințelor legale pentru desfășurarea Conferinței naționale, se trece la dezbaterile subiectelor înscrise pe ordinea de zi și la adoptarea hotărârilor.

(4) Fiecare participant la Conferința națională are dreptul la un vot, fiind exclusă orice formă de exercitare a acestui drept prin reprezentare.

(5) Procesul-verbal al Conferinței naționale, semnat de președinte și de membrii secretariatului Conferinței naționale, va cuprinde în mod obligatoriu mențiunea privind îndeplinirea formalităților referitoare la convocare, data și locul de desfășurare a Conferinței naționale, numărul membrilor prezenți, hotărârile adoptate, numărul de voturi valabil exprimate, rezumatul dezbaterilor, iar, la cererea membrilor, declarațiile făcute de aceștia în cadrul Conferinței naționale.

(6) La Conferința națională pot participa fără drept de vot membrii de onoare ai Asociației, reprezentanți ai autorităților și ai altor organisme profesionale, alte personalități care au legătură cu activitatea evaluatorilor autorizați, la invitația Consiliului director.

Alineatul (6) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

Art. 5. - (1) Membrii Consiliului director sunt aleși dintre delegații cu drept de vot la Conferința națională, care candidează separat pe fiecare funcție, cu excepția funcției de președinte al Asociației. Funcția de președinte este ocupată de prim-vicepreședintele în exercițiu, la 2 ani de la alegerea sa în această din urmă funcție. În contextul prezentului regulament, fostul președinte este președintele care și-a încheiat mandatul.

Alineatul (1) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(2) Membrii Consiliului director nu își pot exercita drepturile și atribuțiile prin reprezentare.

(3) Consiliul director poate aproba înființarea unor grupuri de lucru, cu scopul analizării unor probleme specifice. Consiliul director stabilește prin hotărâre componența și obiectivele fiecărui grup de lucru.

Art. 6. - (1) Președintele are următoarele atribuții:

a) reprezintă Asociația în raporturile cu terțe persoane fizice și juridice din țară și din străinătate;

Litera a) a fost modificată prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

b) încheie acte în numele Asociației, potrivit legii;

Litera b) a fost modificată prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

c) conduce ședințele Consiliului director și lucrările Conferinței naționale;

d) urmărește punerea în aplicare a hotărârilor Conferinței naționale și ale Consiliului director;

e) asigură conducerea Asociației între ședințele Consiliului director.

Litera e) a fost modificată prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(2) În calitate de reprezentant legal al Asociației, președintele semnează hotărârile Conferinței naționale și ale Consiliului director, adoptate potrivit legii.

Alineatul (2) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(3) Pe perioada în care președintele se află în imposibilitate temporară de a exercita atribuțiile sale, acestea vor fi îndeplinite de către prim-vicepreședinte.

Art. 7. - (1) Auditorul statutar este membru activ al Camerei Auditorilor Financiari din România.

(2) Conferința națională aprobă situațiile financiare anuale ale Asociației, care vor fi însoțite de raportul auditorului statutar.

Alineatul (2) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

Art. 8. - (1) Filialele Asociației sunt înființate prin hotărâre a Conferinței naționale, la propunerea Consiliului director. Criteriile de înființare, organizare și funcționare a filialelor sunt stabilite prin Regulamentul de organizare și funcționare a filialelor, aprobat de către Conferința națională.

Alineatul (1) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(2) Filialele pot fi organizate în fiecare județ și în municipiul București sau pot fi constituite filiale care cuprind membri din mai multe județe.

(3) Numărul minim de membri titulari necesar pentru înființarea unei filiale este de 500.

(4) Patrimoniul și veniturile filialelor se constituie pe baza sumelor alocate din bugetul Asociației și sunt aprobate de către Consiliul director.

Alineatul (4) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

Art. 9. - (1) Fiecare categorie de activități prevăzute la art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 poate fi desfășurată numai de evaluatorii autorizați care au dobândit aceste specializări potrivit regulamentului Comisiei de calificare și atestare profesională, aprobat de către Consiliul director.

(2) Evaluatorii autorizați, membri titulari, se înscriu în Tabloul Asociației, în funcție de calificarea corespunzătoare fiecărei specializări, și pot desfășura activitatea de evaluare potrivit calificărilor profesionale dobândite, astfel cum acestea rezultă din Tabloul Asociației.

Alineatul (2) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

Art. 10. - (1) Calitatea de membru al Asociației se probează cu: legitimația de membru și parafa în cazul membrilor titulari și acreditați, autorizația în cazul membrilor corporativi, diploma în cazul membrilor de onoare și legitimația de membru în cazul membrilor stagiați.

Alineatul (1) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(2) Legitimațiile de membru se vizează anual sau pot fi eliberate cu valabilitate anuală.

(3) Parafele se eliberează anual. Parafele conțin numele și prenumele evaluatorului, anul valabilității, numărul de legitimație, precum și specializările pentru care titularul parafei are calificarea necesară.

(4) Legitimațiile de membru și parafele se pun la dispoziția membrilor titulari la începutul fiecărui an, cu condiția achitării cotizației și a poliței de asigurare profesională aferente anului pentru care sunt valabile legitimațiile și parafele.

(5) Persoanele care au promovat examenul de finalizare a stagiaturii devin evaluatori autorizați de la data acordării acestei calități de către Consiliul director și primesc însemnele prevăzute la alin.

(1) potrivit procedurii de acordare și retragere a calității de membru al Asociației, aprobată de către Consiliul director.

Alineatul (5) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(6) Membrii inactivi și membrii suspendați nu primesc însemnele prevăzute la alin. (1) pe perioada inactivității, respectiv a suspendării.

(7) Membrii titulari au obligația să predea însemnele la filiala din care fac parte în termen de 30 de zile de la data intervenirii cauzei de inactivitate, respectiv suspendare. În cazul nepredării însemnelor în termen de 30 de zile, acestea sunt anulate.

Art. 11. - (1) Tabloul Asociației se publică anual în Monitorul Oficial al României, Partea I, și pe pagina web a Asociației, prin grija Consiliului director.

Alineatul (1) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(2) Tabloul conține următoarele secțiuni:

- a) membrii titulari;
- b) membrii acreditați;
- c) membrii corporativi;
- d) membrii inactivi.

(3) Informațiile care se înscriu în Tabloul Asociației pentru membrii titulari și membrii acreditați sunt: numele, prenumele, numărul legitimației de membru, județul de domiciliu și specializările pentru care au calificarea necesară.

Alineatul (3) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(4) Informațiile care se înscriu în Tabloul Asociației pentru membrii corporativi sunt: denumirea, județul în care își au sediul social, codul unic de identificare și numărul autorizației.

Alineatul (4) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(5) Informațiile care se înscriu în Tabloul Asociației pentru membrii inactivi sunt: numele, prenumele, județul de domiciliu, numărul legitimației de membru titular, precum și data de la care a intervenit motivul ce a determinat încetarea calității de membru activ.

Alineatul (5) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(6) Înscrierea membrilor în Tabloul Asociației se face pe județe, în ordine alfabetică.

Alineatul (6) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(7) Modificările în structura Tabloului Asociației care apar pe parcursul anului vor fi afișate pe pagina web a Asociației în termen de 10 zile de la data intervenirii modificării.

Alineatul (7) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(8) Publicarea Tabloului Asociației în Monitorul Oficial al României, Partea I, se face în maximum 30 de zile de la încheierea exercițiului financiar.

Alineatul (8) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(9) Primul Tablou al Asociației se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I, în termen de 30 de zile de la îndeplinirea cumulativă a condițiilor prevăzute de art. 43 din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011.

Alineatul (9) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

Art. 12. - (1) Constituie abateri disciplinare următoarele fapte:

a) nerespectarea standardelor de evaluare aprobate de către Asociație;

_____ Litera a) a fost modificată prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

b) nerespectarea prevederilor codului de etică al profesiei;

c) refuzul de a pune la dispoziție documentele sau informațiile solicitate de Comisia de monitorizare și verificare și/sau Comisia de etică și disciplină;

d) necomunicarea la termen a documentelor care implică modificări ale informațiilor cuprinse în Tabloul Asociației;

_____ Litera d) a fost modificată prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

e) desfășurarea de activități politice în cadrul Asociației și cu ocazia manifestărilor organizate de aceasta;

_____ Litera e) a fost modificată prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

f) exercitarea profesiei de către membrii inactivi sau membrii care se află în perioada de suspendare, dacă fapta nu întrunește conținutul constitutiv al unei infracțiuni;

g) nerespectarea dispozițiilor legale care reglementează profesia de evaluator autorizat, dacă fapta nu întrunește conținutul constitutiv al unei infracțiuni sau al unei contravenții;

h) utilizarea neautorizată a siglei și a însemnelor Asociației în scop publicitar în rapoartele de evaluare sau în orice fel de materiale de identificare ori de prezentare a evaluatorului autorizat.

_____ Litera h) a fost modificată prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(2) Procedura disciplinară va fi declanșată de către Comisia de etică și disciplină a Asociației în cel mult 3 ani de la data săvârșirii faptei, dar nu mai târziu de o lună de la data înregistrării sesizării în evidențele Asociației.

_____ Alineatul (2) a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.

(3) Sancțiunile disciplinare care se aplică evaluatorilor autorizați persoane fizice, în raport cu gravitatea faptelor săvârșite, sunt cele prevăzute la art. 26 din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011.

(4) Sancțiunile disciplinare care se aplică evaluatorilor autorizați persoane juridice, în raport cu gravitatea faptelor săvârșite, sunt cele prevăzute la art. 26 lit. a), c) și d) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011.

(5) Procedura disciplinară se aprobă de către Conferința națională ca parte din regulamentul Comisiei de etică și disciplină.

(6) Hotărârile de sancționare disciplinară pot fi contestate, în condițiile legii, la instanța competentă.

Art. 13. - Salariații Asociației nu pot deține calitatea de evaluator autorizat activ.

_____ Alineatul a fost modificat prin alineatul (2) din Lege nr. 99/2013 începând cu 18.04.2013.